Eingangsvermerke der Wohngeldbehörde

Anlage zum Wohngeldantrag auf

☐ **Mietzuschuss**

☐ **Lastenzuschuss**

Angaben des Vermieters zum Wohnraum

Die Verpflichtung des Vermieters zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Absatz 3 des Wohngeldgesetzes.

BUS

1 **Vermieter(in) / Eigentümer(in)**

Familienname, ggf. Geburtsname | Vorname/n

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort) | Telefonnummer

2 **Anschrift der vermieteten Wohnung**

Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort, Etage, ggf. Wohnungsnummer | Telefonnummer

3 **Mieter/in der betreffenden Wohnung**

Familienname, ggf. Geburtsname | Vorname/n

Geburtsdatum | Telefonnummer

4 **Mit wem wurde der Mietvertrag für die vorgenannte Wohnung abgeschlossen?**

Familienname, ggf. Geburtsname | Vorname/n

Familienname, ggf. Geburtsname | Vorname/n

Datum
Mietbeginn am

5 **Der Wohnraum hat eine Gesamtfläche von** _____ m²

Von der Gesamtfläche ☐ sind einer anderen Person entgeltlich (z. B. untervermietet) überlassen worden _____ m²

☐ werden ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt _____ m²

6 **Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert und unterliegt sie deshalb einer Mietpreisbindung?** _____ ☐ nein ☐ ja

7 **Zur Wohnung gehört** ☐ keine Garage / kein Stellplatz ☐ eine Garage / ein Stellplatz

Bei mehreren Garagen / Stellplätzen geben Sie bitte die Anzahl an: Anzahl _____ Garagen Anzahl _____ Stellplätze

8 **Die Miete / das Nutzungsentgelt beträgt einschließlich der kalten und warmen Nebenkosten** (z. B. Umlagen, Zuschläge) _____ monatlich _____ EUR

9 **In der monatlichen Gesamtmiete sind folgende Kosten und Zuschläge enthalten:**

☐ Kabelgebühren	_____	in Höhe von monatlich	EUR
☐ Heizung	_____	in Höhe von monatlich	EUR
☐ Warmwasser	_____	in Höhe von monatlich	EUR
☐ Strom	_____	in Höhe von monatlich	EUR
☐ Haushaltsenergie	_____	in Höhe von monatlich	EUR
☐ Garage / Stellplatz	_____	in Höhe von monatlich	EUR
☐ Sonstiges		in Höhe von monatlich	EUR

© **Land Niedersachsen** - Zentrale Formularservicestelle
WOHNG-001-DE-FL - Angaben des Vermieters zum Wohnraum - 1/2016

10	Der/die Mieter/in entrichtet die Miete ☐ regelmäßig ☐ unregelmäßig ☐ derzeit gar nicht
11	Haben Sie mit dem/der Mieter/in eine einvernehmliche **Mietminderung** vereinbart? ☐ ja ☐ nein Oder beruht die Mietminderung auf einem rechtskräftigen Urteil? ☐ ja ☐ nein Wenn ja, die geminderte Miete (einschließlich Nebenkosten) beträgt seit Datum _____ _____ EUR/monatlich
12	Es bestehen **Mietschulden** in Höhe von _____ EUR für den Zeitraum _____
	Bemerkungen

Es wird versichert, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind.

Ort, Datum	Unterschrift der Vermieterin / des Vermieters

BUS

© **Land Niedersachsen** - Zentrale Formularservicestelle
WOHNG-001-DE-FL - Angaben des Vermieters zum Wohnraum - 1/2016